



# Urząd Miejski w Zdunach

Zduny, 13.08.2019 r.

## ZAPYTANIE OFERTOWE

**Gmina Zduny zwraca się z prośbą o przedstawienie oferty na wykonanie robót budowlanych na zadaniu pn.:**

**„Poprawa wizerunku Sali Wiejskiego Domu Kultury w sołectwie Bestwin”  
(Roboty remontowe na sali w Bestwinie)**

### **I. Przedmiot zamówienia:**

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót remontowych na zadaniu pn. „Poprawa wizerunku Sali Wiejskiego Domu Kultury w sołectwie Bestwin”. Przedmiotem opracowania są roboty remontowe na sali w Bestwinie. Zakres robót obejmuje: wyrównanie podłogi betonowych poprzez frezowanie, wykonanie wylewki korygująco-wyrównawczej i posadzki z wykładzin rulonowych PVC z warstwą izolacyjną, wywóz urobku z rozbiórki i frezowania starego podłoża, rozebranie ołączenia dachu, wykonanie podwieszanych sufitów na ruszcie metalowym, ułożenie na krokwiach ekranu zabezpieczającego z folii, wykonanie izolacji cieplnych i przeciwdźwiękowych z płyt z wełny mineralnej, wymiana opraw świetlówkowych, podłączenie nowych lamp do instalacji, pomiary natężenia oświetlenia po wymianie lamp.

Kod CPV- 45450000-6 Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe

2. Szczegółowo przedmiot zamówienia opisuje przedmiar robót. Przedmiar robót stanowi załącznik nr 1 do zapytania. Zamawiający dopuszcza zastosowanie rozwiązań równoważnych.

### **II. Termin wykonania robót.**

Termin wykonania zamówienia od dnia: 2 września 2019 r. do dnia: 31 października 2019 r.

### **III. Warunki udziału w postępowaniu:**

**O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy nie podlegają wykluczeniu, oraz którzy spełniają warunki udziału w postępowaniu określone przez Zamawiającego, dotyczące:**



# Urząd Miejski w Zdunach

1. Wykonawca posiada odpowiedni potencjał finansowy i ekonomiczny, umożliwiający realizację zamówienia. Ocenę spełniania warunku udziału w postępowaniu zamawiający przeprowadzi na podstawie załączonego do oferty oświadczenia.

## IV. Warunki wykluczenia:

Zamawiający nie może udzielać zamówienia podmiotom powiązanym z nim osobowo lub kapitałowo. Przez powiązania kapitałowe lub osobowe rozumie się wzajemne powiązania między Zamawiającym lub osobami upoważnionymi do zaciągania zobowiązań w imieniu Zamawiającego lub osobami wykonującymi w imieniu Zamawiającego czynności związane z przygotowaniem i przeprowadzeniem procedury wyboru wykonawcy a wykonawcą, polegające w szczególności na:

- 1) uczestniczeniu w spółce jako wspólnik spółki cywilnej lub spółki osobowej;
- 2) posiadaniu co najmniej 10% udziałów lub akcji;
- 3) pełnieniu funkcji członka organu nadzorczego lub zarządzającego, prokurenta, pełnomocnika;
- 4) pozostawaniu w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej;
- 5) pozostawaniu z wykonawcą w takim stosunku prawnym lub faktycznym, że może to budzić uzasadnione wątpliwości co do bezstronności tych osób.

Wykonawca zobowiązany jest do złożenia oświadczenia o braku powiązań kapitałowych lub osobowych z Zamawiającym. (wzór oświadczenia określony w załączniku nr 4).

## V. Sposób przygotowania oferty.

1. Oferent powinien sporządzić ofertę na formularzach stanowiących załączniki do niniejszego zapytania i która winna być:
  - 1) opatrzona pieczęcią firmową,
  - 2) posiadać datę sporządzenia,
  - 3) zawierać adres lub siedzibę oferenta, numer telefonu, numer NIP,
  - 4) podpisana czytelnie przez wykonawcę,
2. Cena oferty winna być obliczona w następujący sposób:
  - 1) wykonawca opracuje kosztorys ofertowy metodą kalkulacji uproszczonej w oparciu o obowiązujące w tym zakresie przepisy prawa z uwzględnieniem całego zakresu robót określonego w przedmiarach robót;



# Urząd Miejski w Zdunach

2) wykonawca opracuje kosztorys ofertowy z podziałem na elementy jak w przedmiarach robót;

3) cena oferty musi zawierać wszystkie koszty związane z realizacją zadania, koszty wszelkich robót przygotowawczych, porządkowych, projektu organizacji placu budowy wraz z jego późniejszą likwidacją, utrzymania zaplecza budowy, obsługi geodezyjnej, wszelkie koszty związane z odbiorami wykonanych robót. Dla potrzeb realizacji zamówienia wykonawca zabezpieczy we własnym zakresie i na własny koszt dostawę energii elektrycznej i wody.

## VI. Wykonawca zobowiązany jest złożyć następujące dokumenty:

1. Formularz ofertowy wg. wzoru stanowiącego załącznik nr 1 do niniejszego zapytania,
2. Aktualny odpis z właściwego rejestru lub centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej.
3. Zaakceptowany wzór umowy stanowiący załącznik nr 3 do niniejszego zapytania ofertowego.
4. Oświadczenie o braku powiązań kapitałowych lub osobowych wg. wzoru stanowiącego załącznik nr 4 do niniejszego zapytania,

## VII. Miejsce i termin składania ofert.

1. Oferty należy dostarczyć osobiście lub przesłać za pośrednictwem poczty, kuriera na adres: Gmina Zduny, ul. Rynek 2, 63-760 Zduny w zamkniętej kopercie z dopiskiem **„Poprawa wizerunku Sali Wiejskiego Domu Kultury w sołectwie Bestwin” (Roboty remontowe na sali w Bestwinie)** bądź e-mailem na adres [zduny@zduny.pl](mailto:zduny@zduny.pl) do dnia 28.08.2019 r. godz. 12<sup>00</sup>.
2. Oferty złożone po tym terminie nie będą rozpatrywane.

## VIII. Termin związania ofertą.

Termin związania ofertą wynosi 30 dni od dnia otwarcia ofert.

## IX. Miejsce i termin otwarcia ofert.

Otwarcie nastąpi dnia 28.08.2019 r. w pokoju nr 213 o godz. 12.<sup>15</sup>.

## X. Wyjaśnienie.

Wyjaśnień w sprawach dotyczących prowadzonego niniejszego zapytania ofertowego udziela Pani Magdalena Krawczyk pod numerem telefonu 62 721 50 01: w godz. 7<sup>00</sup> -15<sup>00</sup> poniedziałek, wtorek ,czwartek, piątek, w godz. 9<sup>00</sup>-17<sup>00</sup> środa.



# Urząd Miejski w Zdunach

## XI. Ocena ofert i jej kryteria:

1. Zamawiający dokona oceny ważnych ofert na podstawie kryteriów:

| I.p. | Kryterium     | Znaczenie procentowe kryterium | Maksymalna ilość punktów jakie może otrzymać oferta za dane kryterium |
|------|---------------|--------------------------------|-----------------------------------------------------------------------|
| 1.   | Cena ( C )    | <b>60,00%</b>                  | 60 punktów                                                            |
| 2.   | Gwarancja (G) | <b>40,00%</b>                  | 40 punktów                                                            |

2. Sposób obliczania wartości punktowej kryterium:

a) W przypadku kryterium "Cena" oferta otrzyma zaokrągloną do dwóch miejsc po przecinku ilość punktów wynikającą z działania:

$$P_i(C) = \frac{C_{\min}}{C_i} \cdot \text{Max}(C)$$

gdzie:

$P_i(C)$  - ilość punktów jakie otrzyma oferta "i" za kryterium "Cena";

$C_{\min}$  - najniższa cena spośród wszystkich ważnych i nie odrzuconych ofert;

$C_i$  - cena oferty "i";

$\text{Max}(C)$  - maksymalna ilość punktów jakie może otrzymać oferta za kryterium "Cena".

b) W przypadku kryterium "Gwarancja" oferta otrzyma następującą ilość punktów - za wymagany minimalny okres tj. 36 miesiące – 0 pkt., za dodatkowe 12 miesięcy gwarancji – 20 pkt., za dodatkowe 24 miesiące gwarancji – 40 pkt. Przy czym okres gwarancyjny dłuższy niż 60 miesięcy (od dnia podpisania przez Zamawiającego protokołu zakończenia i odbioru robót) będzie liczony jako 60 miesięcy.

Łączna suma punktów jakie może uzyskać oferta za kryterium cena i gwarancja wynosi 100 pkt.

## XII. Inne postanowienia dotyczące zapytania ofertowego.

1. Niniejsze postępowanie prowadzone jest na podstawie Wytycznych Instytucji Zarządzającej Wielkopolskim Regionalnym Programem Operacyjnym na lata 2014-2020 w sprawie kwalifikowalności kosztów objętych dofinansowaniem ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego oraz Kodeksu Cywilnego i procedur wewnętrznych Urzędu Miejskiego w Zdunach.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo do zamknięcia postępowania bez wybierania oferty bez podania przyczyn.



# Urząd Miejski w Zdunach

3. Odrzuceniu podlegają oferty, których treść nie odpowiada treści zapytania ofertowego, lub złożone przez oferenta nie spełniające warunków, określonych w zapytaniu ofertowym.
4. Zamawiający przewiduje możliwość dokonania istotnych zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy i określa następujące warunki takiej zmiany:
  - 1) zmiana zakresu robót i ustalonego na podstawie wybranej oferty wynagrodzenia może nastąpić w przypadku, gdy ilość faktycznie wykonanych robót będzie odbiegała od ilości przedstawionej w przedmiarze robót, który był podstawą obliczenia ceny oferty. Wówczas określone w umowie wynagrodzenie kosztorysowe zostanie proporcjonalnie zmienione (zmniejszone lub zwiększone) przy zachowaniu cen jednostkowych i składników cenotwórczych przedstawionych w kosztorysie ofertowym wykonawcy;
  - 2) zmiana wynagrodzenia określonego w umowie może nastąpić w przypadku urzędowej zmiany stawki podatku od towarów i usług (VAT);
  - 3) postanowienia zawartej umowy w zakresie udziału podwykonawców (jeżeli wykonawca przewidywał powierzenie części zamówienia do wykonania podwykonawcom) w realizacji zamówienia mogą ulec zmianie w przypadku:
    - a) zmiany podwykonawców i powierzenia części zamówienia nowym podwykonawcom,
    - b) rezygnacji z udziału podwykonawców w realizacji zamówienia.
5. Wszelkie zmiany umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

Załączniki do zapytania ofertowego;

- 1) przedmiar robót
- 2) Formularz ofertowy
- 3) Wzór umowy
- 4) Oświadczenie o braku powiązań kapitałowych lub osobowych.

Kierownik Wydziału  
Gospodarki, Rolnictwa i Rozwoju  
/-/ Miłosz Zwierzyk