

UCHWAŁA NR III/27/2018
RADY MIEJSKIEJ W ZDUNACH

z dnia 28 grudnia 2018r.

w sprawie zwolnień w podatku od nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 8, art. 40 ust. 1, art. 41 ust. 1 i art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r. poz. 994 ze zm.) oraz art. 7 ust. 3 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2018 r. poz. 1445 ze zm.)

Rada Miejska uchwala, co następuje:

§1. Zwalnia się od podatku od nieruchomości: budynki lub ich części, grunty i budowle:

- 1) zajęte na prowadzenie działalności w zakresie kultury,
- 2) zajęte na prowadzenie działalności w zakresie pomocy społecznej,
- 3) wykorzystywane na cele związane z działalnością dotyczącą ochrony przeciwpożarowej,
- 4) zajęte na prowadzenie działalności w zakresie ochrony bezpieczeństwa i porządku publicznego,
- 5) grunty oznaczone w ewidencji gruntów i budynków symbolem „dr” (droga) niestanowiące dróg publicznych w rozumieniu ustawy o drogach publicznych.

§2. Zwolnień wymienionych w § 1 pkt 1- 5 nie stosuje się do budynków lub ich części, budowli i gruntów przeznaczonych na działalność gospodarczą lub zwolnionych ustawowo.

§3. 1. Zwolnienia z podatku od nieruchomości, o którym mowa w § 1, w stosunku do przedsiębiorców stanowią pomoc de minimis.

2. Pomoc ta jest zwolniona z wymogu notyfikacji wynikającego z art. 88 ust. 3 Traktatu, ze względu na spełnienie warunków określonych w rozporządzeniu Komisji (UE) nr 1407/2013 z dnia 18 grudnia 2013 roku w sprawie stosowania art. 107 i 108 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej do pomocy de minimis (Dz. Urz. UE L 352 z 24.12.2013). Zwolnienie z podatku od nieruchomości przysługuje na warunkach i zasadach określonych w ww rozporządzeniu, przy czym wartość planowanej pomocy de minimis udzielonej na podstawie niniejszej uchwały, łącznie z wartością pomocy de minimis uzyskanej przez podatnika w różnych firmach i z różnych źródeł, w okresie trzech lat kalendarzowych nie może przekroczyć kwoty stanowiącej 200 000 euro brutto.

3. Podmioty, o których mowa w ust. 1 ubiegające się o pomoc de minimis zobowiązane są do przedłożenia następujących informacji i zaświadczeń:

- 1) wszystkich zaświadczeń o pomocy de minimis lub pomocy de minimis w rolnictwie i w rybołówstwie, jaką otrzymały w roku, w którym ubiegają się o pomoc, oraz w ciągu 2

poprzedzających ją lat, albo oświadczenia o wielkości pomocy de minimis otrzymanej w tym okresie, albo oświadczenia o nieotrzymaniu takiej pomocy w tym okresie;

- 2) informacji określonych w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 29 marca 2010 r. w sprawie zakresu informacji przedstawianych przez podmiot ubiegający się o pomoc de minimis (Dz. U. Nr 53 poz. 311 ze zm.).

§4. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Zdun.

§5. Traci moc uchwała Nr II/8/06 Rady Miejskiej w Zdunach z dnia 11 grudnia 2006 r. w sprawie zwolnień w podatku od nieruchomości.

§6. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego z mocą obowiązującą od dnia 1 stycznia 2019 r.

PRZEWODNICZĄCA
RADY MIEJSKIEJ
mgr inż. Danuta Kułaga

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 1 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2018 r. poz. 994 ze zm.) rada gminy w drodze uchwały może wprowadzić inne zwolnienia przedmiotowe niż określone w ust. 1 i 2 w/w ustawy.

Uchwała zwalnia z podatku od nieruchomości budynki lub ich części, grunty oraz budowle o charakterze ogólnodostępnym, w szczególnie istotnych dla lokalnej społeczności obszarach a mianowicie: zajęte na prowadzenie zadań z zakresu kultury, pomocy społecznej, bezpieczeństwa publicznego i ochrony przeciwpożarowej, z wyjątkiem zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej.

Ponadto zwalnia się grunty oznaczone w ewidencji gruntów symbolem „dr” a położone na obszarach gospodarstw rolnych. Grunty zajęte pod pasy drogowe dróg publicznych w rozumieniu przepisów o drogach publicznych zostały zwolnione z podatku na mocy ustawy, nie objęto tym zwolnieniem jednakże dróg w gospodarstwach rolnych służących jako drogi dojazdowe do gruntów rolnych.

W związku z powyższym podjęcie uchwały jest uzasadnione.

PRZEWODNICZĄCA
RADY MIEJSKIEJ
mgr inż. Danuta Kułaga