

Zduny, 7.06.2022 r.

ZAPYTANIE OFERTOWE
Gmina Zduny zwraca się z prośbą o przedstawienie oferty na:

Pełnienie funkcji Inspektora Nadzoru Inwestorskiego dla projektu pn. Budowa instalacji fotowoltaicznych na terenie gmin Koźmin Wlkp., Rozdrażew i Zduny w celu zwiększenia produkcji energii elektrycznej ze źródeł odnawialnych, część III Gmina Zduny.

Projekt współfinansowany ze środków Unii Europejskiej – Wielkopolskiego Regionalnego Programu Operacyjnego na lata 2014 – 2020.

I. Przedmiot zamówienia:

1. Przedmiot zamówienia stanowi pełnienie funkcji Inspektora Nadzoru Inwestorskiego dla projektu pn. Budowa instalacji fotowoltaicznych na terenie gmin Koźmin Wlkp., Rozdrażew i Zduny w celu zwiększenia produkcji energii elektrycznej ze źródeł odnawialnych część III Gmina Zduny (kod CPV 71000000-8 Usługi architektoniczne, budowlane, inżynierskie i kontrolne, 71520000-9 Usługi nadzoru budowlanego).
2. Projekt jest współfinansowany ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Działania 3.1 „Wytwarzanie i dystrybucja energii ze źródeł odnawialnych” Poddziałanie 3.1.1 „Wytwarzanie energii z odnawialnych źródeł energii” Wielkopolski Regionalny Program Operacyjny na lata 2014-2020.
3. Obowiązki Inspektora Nadzoru Inwestorskiego polegać będą w szczególności na:
 - 1) wykonywaniu czynności wymienionych w art. 25 ustawy Prawo budowlane (Dz. U. z 2021 r. poz. 2351 ze zm.), to jest:
 - a) reprezentowaniu inwestora na budowie przez sprawowanie kontroli zgodności jej realizacji ze Specyfikacją Warunków Zamówienia na podstawie, której wybrano Wykonawcę zadania Budowa instalacji fotowoltaicznych na terenie gmin Koźmin Wlkp., Rozdrażew i Zduny w celu zwiększenia produkcji energii elektrycznej ze źródeł odnawialnych część III Gmina Zduny, przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej;
 - b) sprawdzaniu jakości wykonywanych robót budowlanych i stosowaniu przy wykonywaniu tych robót wyrobów zgodnie z art. 10 ustawy Prawo budowlane;
 - c) sprawdzaniu i odbiorach robót budowlanych ulegających zakryciu lub zanikających, uczestniczeniu w próbach i odbiorach technicznych instalacji, urządzeń technicznych oraz przygotowaniu i udziału w czynnościach odbioru gotowych obiektów budowlanych i przekazywaniu ich do użytkowania;

Urząd Miejski w Zdunach
Rynek 2, 63-760 Zduny
Tel. 62 721 50 01, e-mail: zduny@zduny.pl

- d) potwierdzaniu faktycznie wykonanych robót oraz usunięcia wad, a także, na żądanie inwestora, kontrolowaniu rozliczeń budowy,
- 2) obecności inspektora nadzoru podczas montowania instalacji fotowoltaicznych,
- 3) kontroli zgodności wykonanych robót pod względem technicznym z dokumentacją, normami i przepisami branżowymi oraz warunkami umowy z wykonawcą,
- 4) nadzorze nad wykonaniem robót w sposób gwarantujący bezpieczeństwo obiektu w trakcie realizacji i użytkowania,
- 5) doradztwie w zakresie zagadnień technicznych, ekonomicznych i użytkowych dotyczących nadzorowanych robót,
- 6) przeprowadzaniu odbiorów częściowych wykonanych robót,
- 7) kontroli usunięcia usterek i braków stwierdzonych w czasie odbioru oraz okresie rękojmi i gwarancji,
- 8) udziału w odbiorach końcowych, przekazywaniu instalacji do eksploatacji oraz przeglądach w okresie rękojmi i gwarancji,
- 9) sprawdzaniu faktur za wykonane roboty budowlano – instalacyjne oraz pomoc przy rozliczeniu finansowym w sposób zapewniający możliwość terminowej ich zapłaty,
- 10) bieżącym informowaniu Zamawiającego o zaistniałych sporach lub problemach,
- 11) przygotowywaniu wszelkich dokumentów niezbędnych do rozliczenia Projektu w ramach umowy o dofinansowanie ze środków WRPO 2014 -2020, w tym m.in. wykazania osiągnięcia zakładanych efektów i wskaźników,
- 12) weryfikacji harmonogramu realizacji zadania, przygotowanego przez wykonawcę robót,
- 13) udziału w okresie realizacji robót w naradach koordynacyjnych, których termin wyznaczy Zamawiający,
- 14) stawianiu się na każde telefoniczne wezwanie Zamawiającego w ciągu 24h od powiadomienia, a w sytuacjach wymagających natychmiastowego działania w ciągu 6h,
- 15) udziału w rozliczeniu końcowym inwestycji,
- 16) podejmowaniu działań celem ochrony Zamawiającego przed podwójną płatnością wynagrodzenia za roboty podwykonawców w sytuacji przewidzianej w przepisie art. 647¹ Kodeksu cywilnego,
- 17) sprawdzeniu poprawności i kompletności opracowania dokumentacji powykonawczej i pozostałych dokumentów odbiorowych oraz ocenie ich zgodności z faktycznie wykonanymi robotami budowlanymi,
- 18) sprawdzenie jakości materiałów i urządzeń, które zamierza zastosować wykonawca robót;

- 19) potwierdzenie faktycznie wykonanych dostaw i robót oraz usunięcia wad;
- 20) sprawdzenie jakości wykonywanych robót
- 21) żądanie od kierownika robót dokonania poprawek bądź ponownego wykonania wadliwie wykonanych robót, a także wstrzymania dalszych robót w przypadku, gdyby ich kontynuacja mogła wywołać zagrożenie bądź spowodować niedopuszczalną niezgodność z projektem;
- 22) potwierdzanie dokonania rozruchu i odbioru po rozruchu każdej instalacji;
- 23) potwierdzania wykonania prób, pomiarów, sprawdzeń oraz szczelności instalacji;
- 24) weryfikacja wyników pomiarów i raportów z badań branży elektrycznej oraz w razie potrzeby dokonywania pomiarów i sprawdzeń elektrycznych oraz nadzór nad uziemieniem instalacji;
- 25) zatwierdzanie przedstawianej przez wykonawcę robót dokumentacji wykonawczej;
- 26) informowanie Zamawiającego o wszelkich zagrożeniach występujących podczas realizacji prac montażowych, które mogą mieć wpływ na wydłużenie czasu wykonania, pogorszenie jakości montowanych urządzeń, lub zwiększenie kosztów oraz podejmowanie działań zapobiegawczych i naprawczych;
- 27) gromadzenie i przekazywanie Zamawiającemu wszelkich dokumentów dotyczących prowadzonych prac montażowych, protokołów, ustaleń, kompletu niezbędnych dokumentów do przeprowadzania odbiorów częściowych, końcowego itp.
- 28) Wykonywanie innych czynności nie określonych powyżej, a przewidzianych dla inspektora nadzoru, zgodnie z obowiązującymi przepisami, w szczególności Prawa budowlanego, innymi przepisami prawa, z postanowieniami decyzji odpowiednich organów i umowami z Wykonawcami na dostawę i montaż instalacji fotowoltaicznych.

4. Zakres prac przedstawia się następująco:

Planowana inwestycja polega na budowie instalacji fotowoltaicznych na terenie gminy Zduny w celu zwiększenia produkcji energii ze źródeł odnawialnych. Planowany jest montaż **206 szt.** instalacji fotowoltaicznych. Instalacje zostaną zamontowane na nieruchomościach należących do mieszkańców gminy Zduny i będą stanowiły własność Gminy Zduny.

Wartość robót wynosi – 4 814 949,00 zł netto, 5 210 188,77 zł brutto,

5. Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert częściowych:

II. Termin wykonania usługi.

Od dnia podpisania umowy do dnia dokonania odbioru końcowego nadzorowanych robót. Zobowiązania rozciągają się także na okres gwarancji i rękojmi na roboty dla w/w zadania, pod nadzorem niniejszej umowy. Planowany termin zakończenia robót: 10.10.2022 r.

Urząd Miejski w Zdunach
Rynek 2, 63-760 Zduny
Tel. 62 721 50 01, e-mail: zduny@zduny.pl

III. Sposób przygotowania oferty

Oferent powinien sporządzić ofertę na formularzach stanowiących załączniki do niniejszego zapytania i która winna być:

- 1) opatrzona pieczęcią firmową,
- 2) posiadać datę sporządzenia,
- 3) zawierać adres lub siedzibę oferenta, numer telefonu, numer NIP,
- 4) podpisana czytelnie przez wykonawcę,

IV. Wykonawca zobowiązany jest złożyć następujące dokumenty:

1. Formularz ofertowy - załącznik **nr 1**,
2. Oświadczenie (wg załącznika **nr 4**, należy dołączyć kopie dokumentów potwierdzających uprawnienia) o posiadanym zasobie osobowym niezbędnym do wykonania zamówienia.

Wykonawca oświadczy, że dysponuje następującymi osobami:

- 1) inspektor nadzoru specjalności elektrycznej posiadający uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych (lub odpowiadające im równoważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów) w zakresie objętym przedmiotowym przedsięwzięciem.
3. Wykaz wykonanych usług w zakresie niezbędnym do wykazania posiadanej wiedzy i doświadczenia – załącznik **nr 2** do zapytania ofertowego. W wykazie należy wyszczególnić wykonanie usług – w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy to w tym okresie: pełnienie funkcji inspektora w zakresie robót elektrycznych lub udział w czynnościach odbioru co najmniej 5-ciu instalacji fotowoltaicznych.
4. Aktualny odpis z właściwego rejestru lub centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej.
5. Oświadczenie o braku powiązań kapitałowych lub osobowych wg załącznika **nr 3**.
6. Podpisany wzór umowy wg załącznika **nr 5**.

V. Miejsce i termin składania ofert.

Oferty należy:

Urząd Miejski w Zdunach
Rynek 2, 63-760 Zduny
Tel. 62 721 50 01, e-mail: zduny@zduny.pl

- 1) dostarczyć osobiście lub przesłać za pośrednictwem poczty (kuriera) na adres: Gmina Zduny, Rynek 2, 63-760 Zduny w zamkniętej kopercie z dopiskiem „**Pełnienie funkcji Inspektora Nadzoru Inwestorskiego dla projektu pn. Budowa instalacji fotowoltaicznych na terenie gmin Koźmin Wlkp., Rozdrażew i Zduny w celu zwiększenia produkcji energii elektrycznej ze źródeł odnawialnych, część III Gmina Zduny**” lub,

- 2) przesłać ofertę drogą elektroniczną na adres email: zduny@zduny.pl.

do dnia 15.06.2022 r. godz. 12.00.

Oferty złożone po tym terminie nie będą rozpatrywane.

VI. Termin związania ofertą.

Termin związania ofertą wynosi 30 dni od dnia otwarcia ofert.

VII. Miejsce i termin otwarcia ofert.

Otwarcie nastąpi dnia 15.06.2022 r. w pokoju nr 213 o godz. 12.15.

VIII. Wyjaśnienie.

Wyjaśnień w sprawach dotyczących prowadzonego niniejszego zapytania ofertowego udziela Pan Adrian Matysiak pod numerem telefonu 62 721 50 01 wew. 18, poniedziałek – piątek w godz. 7.00 -15.00, środa w godz. 9.00 – 17.00.

IX. Ocena ofert i jej kryteria:

Zamawiający dokona oceny ważnych ofert na podstawie kryterium cena - 80% i termin płatności 20%.

a) kryterium cena

$$P_i(C) = \frac{C_{\min}}{C_i} \cdot \text{Max}(C)$$

gdzie:

$P_i(C)$ ilość punktów jakie otrzyma oferta "i" za kryterium "Cena";

$C_{\min}$ najniższa cena spośród wszystkich ważnych i nieodrzuconych ofert;

C_i cena oferty "i";

$\text{Max}(C)$ maksymalna ilość punktów jakie może otrzymać oferta za kryterium "Cena".

b) kryterium termin płatności:

Urząd Miejski w Zdunach
Rynek 2, 63-760 Zduny
Tel. 62 721 50 01, e-mail: zduny@zduny.pl

- 14 dni – 10 pkt.
- 21 dni i więcej – 20 pkt.

X. Warunki zmiany umowy

1. Zamawiający może odstąpić od umowy w całości lub części w przypadku wykonywania przedmiotu umowy w sposób wadliwy, niezgodny z obowiązującymi przepisami prawa i normami lub sprzecznie z umową.
2. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany zawartej umowy, w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, w przypadku:
 - 1) działania osób trzecich lub organów władzy publicznej, które spowodują przerwanie lub zawieszenie prac,
 - 2) wystąpienie nieprzewidzianych okoliczności formalno – prawnych mających wpływ na termin wykonania,
 - 3) gdy niedotrzymanie pierwotnego terminu realizacji umowy spowodowane jest przez władze publiczne,
 - 4) zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa mających wpływ na realizację zamówienia.
 - 5) w przypadku zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację przedmiotu zamówienia, w tym zmiany stawek podatku VAT,
 - 6) zmiany personelu Wykonawcy, spełniającego wymagania Zamawiającego (po uzgodnieniu).
 - 7) zmiany terminu zakończenia prac
 - 8) zmiany wartości montowanych instalacji fotowoltaicznych.
3. Wskazane zmiany mogą zostać wprowadzone, jedynie w przypadku, jeżeli obydwie strony umowy zgodnie uznają, że zaszły wskazane okoliczności oraz wprowadzenie zmian jest konieczne dla prawidłowej realizacji zamówienia.

XI. Inne postanowienia dotyczące zapytania ofertowego.

1. Niniejsze postępowanie prowadzone jest na podstawie Wytycznych Instytucji Zarządzającej Wielkopolskim Regionalnym Programem Operacyjnym na lata 2014-2020 w sprawie kwalifikowalności kosztów objętych dofinansowaniem ze środków Europejskiego

Funduszu Rozwoju Regionalnego oraz Kodeksu Cywilnego i procedur wewnętrznych Urzędu Miejskiego w Zdunach.

2. Zamawiający nie może udzielać zamówienia podmiotom powiązanim z nim osobowo lub kapitałowo. Przez powiązania kapitałowe lub osobowe rozumie się wzajemne powiązania między Zamawiającym lub osobami upoważnionymi do zaciągania zobowiązań w imieniu Zamawiającego lub osobami wykonującymi w imieniu Zamawiającego czynności związane z przygotowaniem i przeprowadzeniem procedury wyboru wykonawcy a wykonawcą, polegające w szczególności na:

- 1) uczestniczeniu w spółce jako wspólnik spółki cywilnej lub spółki osobowej;
- 2) posiadaniu co najmniej 10% udziałów lub akcji;
- 3) pełnieniu funkcji członka organu nadzorczego lub zarządzającego, prokurenta, pełnomocnika;
- 4) pozostawaniu w związku małżeńskim, stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej, pokrewieństwa lub powinowactwa w linii bocznej do drugiego stopnia lub w stosunku przysposobienia, opieki lub kurateli.

Wykonawca zobowiązany jest do złożenia oświadczenia o braku powiązań kapitałowych lub osobowych z Zamawiającym. (wzór oświadczenia określony w załączniku nr 3)

3. Odrzuceniu podlegają oferty, których treść nie odpowiada treści zapytania ofertowego, lub złożone przez oferenta nie spełniające warunków, określonych w zapytaniu ofertowym,
4. Na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz. U. poz. 835) z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego wyklucza się:

- 1) wykonawcę oraz uczestnika konkursu wymienionego w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisanego na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3;
- 2) wykonawcę oraz uczestnika konkursu, którego beneficjentem rzeczywistym w rozumieniu ustawy z dnia 1 marca 2018 r. o przeciwdziałaniu praniu pieniędzy oraz finansowaniu terroryzmu (Dz. U. z 2022 r. poz. 593 i 655) jest osoba wymieniona w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisana na listę lub będąca takim beneficjentem rzeczywistym od dnia 24 lutego 2022 r., o ile została wpisana na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3;

3) wykonawcę oraz uczestnika konkursu, którego jednostką dominującą w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt 37 ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (Dz. U. z 2021 r. poz. 217, 2105 i 2106) jest podmiot wymieniony w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisany na listę lub będący taką jednostką dominującą od dnia 24 lutego 2022 r., o ile został wpisany na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3.

5. Zamawiający zastrzega sobie prawo do:

- 1) zmiany warunków udziału w postępowaniu przed upływem terminu składania ofert;
- 2) zamknięcia postępowania bez wybierania oferty bez podania przyczyn.

Załączniki do niniejszego zapytania ofertowego;

- 1) Formularz ofertowy,
- 2) Wykaz wykonanych usług,
- 3) Oświadczenie o braku powiązań kapitałowych lub osobowych,
- 4) Oświadczenie o posiadanym zasobie osobowym,
- 5) Wzór umowy.

Burmistrz Zdun
/-/ mgr Tomasz Chudy