

ZARZĄDZENIE Nr 893/2024
BURMISTRZA ZDUN
z dnia 2 stycznia 2024 r.

w sprawie przeznaczenia do wynajmu nieruchomości będącej własnością Gminy Zduny

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 roku, poz. 40 z późn. zm.) i art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 roku, poz. 344 z późn. zm.) oraz Uchwały nr XLVIII/344/2018 Rady Miejskiej w Zdunach z dnia 26 września 2018 roku w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata i na czas nieoznaczony (Dz. U. z 2018. poz.7919)

zarządza się co następuje:

§ 1

Przeznacza się do wynajmu nieruchomość będącą własnością Gminy Zduny, położoną na terenie Zdun.

Wykaz nieruchomości stanowi załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2

1. Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonej do wynajmu, stanowiący załącznik do Zarządzenia, a obejmujący nieruchomość opisaną w § 1.

2. Wykaz podlega:

1) Wywieszeniu na tablicy ogłoszeń przez 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Zdunach

2) Zamieszczeniu na okres 21 dni na stronie internetowej <http://www.zduny.bip.net.pl/>

Ponadto informacja o zamieszczeniu wykazu podana zostanie do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat krotoszyński

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się inspektorowi ds. gospodarki komunalnej.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Zdun
/-/ mgr Tomasz Chudy

GK.6845.4.2023

Zduny, 02.01.2024 r.

Burmistrz Zdun
podaje do publicznej wiadomości wykaz gminnego lokalu użytkowego przeznaczonego
do wynajęcia, będącego własnością Gminy Zduny, położonego na terenie Zdun

Burmistrz Zdun zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r., poz. 344 z późn. zm.) informuje, że przeznaczają do wynajęcia:

I. Oznaczenie i powierzchnia nieruchomości:

Lokal użytkowy w budynku Ratusza w Zdunach zlokalizowany na działce oznaczonej nr ewidencyjnym 1815, o powierzchni 510 m², która stanowi własność gminy Zduny i dla której prowadzona jest księga wieczysta KZ1R/00027904/6. Powierzchnia przedmiotu najmu wynosi 116,47 m².

II. Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:

Lokal użytkowy.

III. Czas trwania wynajmu:

Nieruchomości wynajmuje się na okres 3 lat.

IV. Wysokość czynszu:

Za lokal o którym mowa w pkt I cena miesięcznego czynszu wynosi 1313,41 zł brutto.

V. Termin wnoszenia czynszu:

Czynsz płatny miesięcznie z góry do 10 dnia każdego miesiąca.

VI. Aktualizacja opłat:

Raz w roku wzrost stawki czynszu o wskaźnik wzrostu cen i usług za rok poprzedni ogłaszany przez Prezesa GUS. Czynsz będzie aktualizowany w drodze jednostronnego pisemnego oświadczenia Wynajmującego.

VII. Informacja o przeznaczeniu oddania w najem:

W drodze bezprzetargowej - na rzecz dotychczasowego najemcy.

Burmistrz Zdun
/-/ mgr Tomasz Chudy

Dodatkowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Zdunach ul. Rynek 2, pok. 216, tel. 62 721 50 01 (wew. 22)

Sprawę prowadzi i informacji udziela Paulina Boguszyńska

Niniejszy wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Zdunach od dnia 02.01.2024 do dnia 23.01.2024 r. oraz na stronie internetowej bip www.zduny.bip.net.pl