

ZARZĄDZENIE NR 59/2019
BURMISTRZA ZDUN
z dnia 19 marca 2019

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze przetargowej nieruchomości stanowiącą własność Gminy Zduny

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2, pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r., poz. 994 ze zm.), art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, art. 28 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 ze zm.) oraz uchwały nr XLVIII/334/2018 Rady Miejskiej w Zdunach z dnia 26 września 2018 r., w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawienia lub najmu na czas dłuższy niż trzy lata i na czas nieoznaczony (Dz. Urz. Województwa Wielkopolskiego z 2018 r. poz. 7919)

zarządza się co następuje:

§ 1.

Przeznacza się do sprzedaży w drodze przetargowej nieruchomość gruntową położoną w Baszkowie, oznaczoną w ewidencji gruntów jako działka nr 412, dla której Sąd Rejonowy w Krotoszynie IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi KW nr KZ1R/00039021/9

§ 2.

1. Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży, stanowiący załącznik do Zarządzenia, a obejmujący nieruchomość opisaną w § 1.
2. Wykaz podlega :
 - 1) wywieszeniu na tablicy ogłoszeń przez okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Zdunach
 - 2) zamieszczeniu na okres 21 dni na stronie internetowej: <http://www.zduny.bip.net.pl/>

Ponadto informacja o zamieszczeniu wykazu podana zostanie do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat krotoszyński

§ 3.

Wykonanie zarządzenia powierza się inspektorowi ds. rolnictwa, leśnictwa i gospodarki gruntami

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ ZDUN

/-/ TOMASZ CHUDY

Zduny, dnia 19 marca 2019 r.

Burmistrz Zdun
podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży.

1. Burmistrz Zdun działając na podstawie przepisu art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 ze zm.) podaje do publicznej wiadomości, iż zamierza sprzedać nieruchomość gruntową stanowiącą własność Gminy, położoną obręb Baszków, oznaczoną numerem ewidencyjnym:

- dz. 412 – obręb Baszków, o powierzchni 0,4800 ha, zapisana w księdze wieczystej KZ1R/00039021/9.

Wartość działki, ustalona przez rzeczoznawcę majątkowego, wynosi **6.747,00 zł**

(słownie: sześć tysięcy siedemset czterdzieści siedem złotych 00/100)

Nieruchomość podlega zwolnieniu z podatku VAT (podstawa prawna: art. 43 ust. 1 pkt 9 ustawy o VAT).

Działka o regularnym kształcie czworoboku i nieregularnym reliefie (zagłębienia i doły porośnięte samosiejkami akacji). Nieruchomość w celu przystosowania do użytkowania wymaga rekultywacji. Działka jednym z boków przylega do drogi dojazdowej o nawierzchni asfaltowej.

W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta i Gminy Zduny zatwierdzonego Uchwałą Rady Miejskiej w Zdunach nr XLIII/307/2018 z dnia 25 kwietnia 2018 r. przedmiotowa nieruchomość stanowi lasy i zadrzewienia.

Sprzedaż nieruchomości nastąpi w drodze ustnego przetargu. Termin i miejsce przetargu zostanie podany w oddzielnym ogłoszeniu.

2. Osoby, którym przysługuje roszczenie do nabycia ww. nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów a także poprzedni właściciele prawa własności do tych nieruchomości oraz ich spadkobiercy korzystają z pierwszeństwa w nabyciu tych nieruchomości pod warunkiem, iż złożą wniosek o ich nabycie w terminie do **30 kwietnia 2019 r.**

3. Dodatkowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Zdunach ul. Rynek 2, pok. 213, tel. 62 7215001

Sprawę prowadzi i informacji udziela Magdalena Krawczyk

Niniejszy wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Zdunach od dnia 19 marca do dnia 9 kwietnia 2019 r. oraz na stronie internetowej bip <http://www.zduny.bip.net.pl/>

BURMISTRZ ZDUN

/-/ TOMASZ CHUDY