

Zduny, dnia 19 marca 2019 r.

Burmistrz Zdun
podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży.

1. Burmistrz Zdun działając na podstawie przepisu art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 ze zm.) podaje do publicznej wiadomości, iż zamierza sprzedać nieruchomość gruntową stanowiącą własność Gminy, położoną obręb miasto Zduny, oznaczoną numerem ewidencyjnym:

- **dz. 2626/9 – obręb m. Zduny, o powierzchni 0,1016 ha, zapisana w księdze wieczystej KZ1R/00036907/3.**

Wartość działki, ustalona przez rzeczoznawcę majątkowego, wynosi 38.893,00 zł (słownie: trzydzieści osiem tysięcy osiemset dziewięćdziesiąt trzy złote 00/100) netto plus należny podatek VAT;

Nieruchomość gruntowa niezabudowana usytuowana jest w rejonie ulicy Witosa, w terenach mieszkalnictwa rodzinnego. Dojazd do nieruchomości stanowi droga gruntowa, na dzień dzisiejszy brak uzbrojenia.

W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta i Gminy Zduny zatwierdzonego Uchwałą Rady Miejskiej w Zdunach w sprawie zmiany studium nr XV/108/2012 z dnia 30 marca 2012 przedmiotowe nieruchomości stanowią grunty orne (IV - V - VI)

Dla nieruchomości wydana została decyzja Burmistrza Zdun o warunkach zabudowy Nr GT 6730.85.2013 z dnia 14.11.2013 r. - budowa trzech wolnostojących jednorodzinnych budynków mieszkalnych.

Sprzedaż nieruchomości nastąpi w drodze ustnego przetargu nieograniczonego. Termin i miejsce przetargu zostanie podany w oddzielnym ogłoszeniu.

2. Osoby, którym przysługuje roszczenie do nabycia ww. nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów a także poprzedni właściciele prawa własności do tych nieruchomości oraz ich spadkobiercy korzystają z pierwszeństwa w nabyciu tych nieruchomości pod warunkiem, iż złożą wnioski o ich nabycie w terminie do **30 kwietnia 2019 r.**

3. Dodatkowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Zdunach ul. Rynek 2, pok. 213, tel. 62 7215001

Sprawę prowadzi i informacji udziela Magdalena Krawczyk

Niniejszy wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Zdunach od dnia 19 marca do dnia 9 kwietnia 2019 r. oraz na stronie internetowej bip <http://www.zduny.bip.net.pl/>

Burmistrz Zdun

/-/Tomasz Chudy