

ZARZĄDZENIE Nr 517/2022
BURMISTRZA ZDUN
z dnia 01 marca 2022 r.

w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia nieruchomości będącej własnością Gminy Zduny

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 roku, poz. 1372 ze zm.) i art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 roku , poz. 1899 ze zm.)

zarządza się co następuje:

§ 1

Przeznacza się do wydzierżawienia nieruchomość będącą własnością Gminy Zduny, położoną na terenie m. Konarzew.

Wykaz nieruchomości stanowi załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2

1. Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonej do wydzierżawienia, stanowiący załącznik do zarządzenia, a obejmujący nieruchomość opisaną w § 1.

2. Wykaz podlega:

- 1) Wywieszeniu na tablicy ogłoszeń przez 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Zdunach
- 2) Zamieszczeniu na okres 21 dni na stronie internetowej <http://www.zduny.bip.net.pl/>

Ponadto informacja o zamieszczeniu wykazu podana zostanie do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat krotoszyński.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się inspektorowi ds. rolnictwa, leśnictwa i gospodarki gruntami.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Zdun
/-/ mgr Tomasz Chudy

Wykaz nieruchomości gruntowej przeznaczonej do wydzierżawienia położonej na terenie gminy Zduny.

Burmistrz Zdun zgodnie z art. 35 ust. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U z 2021 r., poz.1899 ze zm.) informuje, że zamierza przeznaczyć do wydzierżawienia:

I. Oznaczenie i powierzchnia nieruchomości:

Działka nr 215 o pow. **0,8800 ha**, zapisana w KW - KZ1R/00024467/9, obręb Konarzew

II. Opis, przeznaczenie i sposób zagospodarowania nieruchomości:

Działka wymieniona w pkt. I przeznaczona jest do wydzierżawienia i stanowi tereny:

Ł III – 0,3600 ha

R IIb – 0,5200 ha

Przeznaczenie – **rolne**

Dla nieruchomości - **brak planu zagospodarowania przestrzennego.**

III. Okres wydzierżawienia

Nieruchomość o nr 215 zostanie wydzierżawiona na okres 3 lat.

IV. Wysokość dzierżawy:

Cena wywoławcza czynszu rocznego określona zostanie zgodnie z Zarządzeniem nr 153/2016 Burmistrza Zdun z dnia 1 sierpnia 2016 r. w sprawie określenia minimalnych stawek czynszu za dzierżawę gruntów gminnych na terenie Gminy Zduny, wyrażona z równowartości q żyta według cen stanowiących podstawę naliczenia podatku rolnego w stosunku rocznym ze zmianami.

V. Termin wnoszenia czynszu dzierżawnego:

Do 1 października każdego roku.

VI. Informacja o przeznaczeniu do wydzierżawienia:

Tryb bezprzetargowy.

Burmistrz Zdun

/-/ mgr Tomasz Chudy