

ZARZĄDZENIE Nr 34/2019
BURMISTRZA ZDUN
z dnia 29 stycznia 2019 r.

w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia w drodze bezprzetargowej nieruchomości będących własnością Gminy Zduny

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2018 roku, poz. 994 ze zm.) i art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2018 roku, poz. 2204 ze zm.) oraz Uchwały nr XLVIII/334/2018 Rady Miejskiej w Zdunach z dnia 26 września 2018 roku w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata i na czas nieoznaczony (Dz. U. z 2018. poz.7919)

zarządza się co następuje:

§ 1

Przeznacza się do wydzierżawienia nieruchomości będące własnością Gminy Zduny, położone na terenie Konarzewa, Baszkowa oraz Zdun.

§ 2

1. Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia, stanowiący załącznik do Zarządzenia, a obejmujący nieruchomości opisane w § 1.
2. Wykaz podlega:
 - 1) Wywieszeniu na tablicy ogłoszeń przez 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Zdunach
 - 2) Zamieszczeniu na okres 21 dni na stronie internetowej <http://www.zduny.bip.net.pl/>

Ponadto informacja o zamieszczeniu wykazu podana zostanie do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat krotoszyński

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się inspektorowi ds. rolnictwa, leśnictwa i gospodarki gruntami.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Zdun

/-/ Tomasz Chudy

Wykaz nieruchomości gruntowych przeznaczonych do wydzierżawienia położonych na terenie gminy Zduny.

Burmistrz Zdun zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U z 2018 r., poz. 2204 ze zm.) informuje, że zamierza przeznaczyć do wydzierżawienia:

I. Oznaczenie i powierzchnia nieruchomości:

a) Obręb Konarzew

- **działka nr 113/19** część o powierzchni 0,0312 ha, zapisana w księdze wieczystej KZ1R/00025183/1;

b) Obręb Baszków

- **działka nr 82** o powierzchni 0,7500 ha, zapisana w księdze wieczystej KZ1R/00024296/9;

c) Obręb Zduny

- **działka nr 978/1** o powierzchni 0,9056 ha, zapisana w księdze wieczystej KZ1R/00026690/5;
- **działka nr 985** o powierzchni 0,9810 ha, zapisana w księdze wieczystej KZ1R/00026690/5;
- **działka nr 986** o powierzchni 0,0120 ha, zapisana w księdze wieczystej KZ1R/00037117/5;
- **działka nr 987** o powierzchni 0,0900 ha, zapisana w księdze wieczystej KZ1R/00026690/5;

II. Opis nieruchomości:

Nieruchomości wymienione w pkt. I przeznaczone jest do wydzierżawienia i stanowią użytki rolne

– R (dz. 978/1, 985, 987) oraz rów - W (dz. 986)

III. Przeznaczenie nieruchomości i sposób ich zagospodarowania:

Przeznaczenie – pod uprawy ogrodniczo-warzywnicze oraz rolnicze

Dla powyższych nieruchomości - brak planu zagospodarowania przestrzennego.

IV. Nieruchomość wymieniona w pkt Ia) zostanie wydzierżawiona na okres 3 lat, natomiast w pkt Ib) i Ic) – na okres 1 roku.

V. Wysokość dzierżawy:

Wysokość czynszu z tytułu dzierżawy - określona zostanie zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Zdun nr 153/2016 z dnia 1 sierpnia 2016 r. ze zm., w sprawie określenia minimalnych stawek czynszu za dzierżawę gruntów gminnych na terenie Gminy Zduny.

VI. Termin wnoszenia czynszu dzierżawnego:

Do 1 października każdego roku.

VII. Informacja o przeznaczeniu do wydzierżawienia:

Tryb bezprzetargowy – na rzecz dotychczasowych dzierżawców.

Burmistrz Zdun

/-/ Tomasz Chudy