



Urząd Miejski w Zdunach

Zduny, 03.08.2020 r.

ZAPYTANIE OFERTOWE

Gmina Zduny zwraca się z prośbą o przedstawienie oferty na wykonanie robót budowlanych na zadaniu pn.:

„Poprawa wizerunku centrum wsi poprzez modernizację zaplecza świetlicy wiejskiej wraz z zagospodarowaniem terenu w Konarzewie”

I. Przedmiot zamówienia:

1) Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót remontowych na zadaniu pn. **„Poprawa wizerunku centrum wsi poprzez modernizację zaplecza świetlicy wiejskiej wraz z zagospodarowaniem terenu w Konarzewie”**.

2) Zakres robót obejmuje:

- 1) Roboty rozbiórkowe - rozebranie: obicia ścian drewnianych desek, elementów stropów drewnianych, więźb dachowych, dwukrotną impregnację grzybobójczą bali i krawędziaków, odcięcie zagrzybionych części elem. drew. o pow. przekroju do 100 cm²,
- 2) Roboty montażowe - ołacenie połaci dachowych łatami, uzupełnienie tynków, obróbki z blachy ocynkowanej, pokrycie dachów blachą dachówkopodobną, podstemplowanie zagrożonych stropów pojedynczymi stemplami, deskowanie ścian bocznych budynku, obróbki z blachy stalowej ocynkowanej.

Kod CPV

45000000-7 Roboty budowlane

45400000-1 Roboty wykończeniowe z zakresie obiektów budowlanych

45261000-4 Wykonywanie pokryć i konstrukcji dachowych oraz podobne roboty

45261900-3 Naprawa i konserwacja dachów

45111300-1 Roboty rozbiórkowe

- 3) Szczegółowo przedmiot zamówienia opisany został w przedmiarze robót. Kosztorys ofertowy stanowi załącznik nr 1 do zapytania. Zamawiający dopuszcza zastosowanie rozwiązań równoważnych.



Urząd Miejski w Zdunach

II. Termin wykonania robót.

Termin wykonania zamówienia: do dnia: **30 października 2020 r.**

III. Warunki udziału w postępowaniu:

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy nie podlegają wykluczeniu, oraz którzy spełniają warunki udziału w postępowaniu określone przez Zamawiającego, dotyczące posiadania przez Oferenta odpowiedniego potencjału finansowego i ekonomicznego, umożliwiającego realizację zamówienia. Ocenę spełniania warunku udziału w postępowaniu zamawiający przeprowadzi na podstawie załączonego do oferty oświadczenia.

IV. Warunki wykluczenia:

Zamawiający nie może udzielać zamówienia podmiotom powiązanim z nim osobowo lub kapitałowo. Przez powiązania kapitałowe lub osobowe rozumie się wzajemne powiązania między Zamawiającym lub osobami upoważnionymi do zaciągania zobowiązań w imieniu Zamawiającego lub osobami wykonującymi w imieniu Zamawiającego czynności związane z przygotowaniem i przeprowadzeniem procedury wyboru wykonawcy a wykonawcą, polegające w szczególności na:

- 1) uczestniczeniu w spółce jako wspólnik spółki cywilnej lub spółki osobowej;
- 2) posiadaniu co najmniej 10% udziałów lub akcji;
- 3) pełnieniu funkcji członka organu nadzorczego lub zarządzającego, prokurenta, pełnomocnika;
- 4) pozostawaniu w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej;
- 5) pozostawaniu z wykonawcą w takim stosunku prawnym lub faktycznym, że może to budzić uzasadnione wątpliwości co do bezstronności tych osób.

Wykonawca zobowiązany jest do złożenia oświadczenia o braku powiązań kapitałowych lub osobowych z Zamawiającym. (wzór oświadczenia określony w załączniku nr 4).

V. Sposób przygotowania oferty.

1. Oferent powinien sporządzić ofertę na formularzach stanowiących załączniki do niniejszego zapytania i która winna być:
 - 1) opatrzona pieczętą firmową,
 - 2) posiadać datę sporządzenia,



Urząd Miejski w Zdunach

- 3) zawierać adres lub siedzibę oferenta, numer telefonu, numer NIP, adres e:mail,
- 4) podpisana czytelnie przez wykonawcę,
2. Cena oferty winna być obliczona w następujący sposób:
 - 1) wykonawca opracuje kosztorys ofertowy metodą kalkulacji uproszczonej w oparciu o obowiązujące w tym zakresie przepisy prawa z uwzględnieniem całego zakresu robót określonego w przedmiarach robót;
 - 2) wykonawca opracuje kosztorys ofertowy z podziałem na elementy jak w kosztorysie inwestorskim;
 - 3) cena oferty musi zawierać wszystkie koszty związane z realizacją zadania, koszty wszelkich robót przygotowawczych, porządkowych, projektu organizacji placu budowy wraz z jego późniejszą likwidacją, utrzymania zaplecza budowy, obsługi geodezyjnej, wszelkie koszty związane z odbiorami wykonanych robót. Dla potrzeb realizacji zamówienia wykonawca zabezpieczy we własnym zakresie i na własny koszt dostawę energii elektrycznej i wody.

VI. Wykonawca zobowiązany jest złożyć następujące dokumenty:

1. Formularz ofertowy wg. wzoru stanowiącego załącznik nr 2 do niniejszego zapytania,
2. Aktualny odpis z właściwego rejestru lub centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej.
3. Zaakceptowany wzór umowy stanowiący załącznik nr 3 do niniejszego zapytania ofertowego.
4. Oświadczenie o braku powiązań kapitałowych lub osobowych wg. wzoru stanowiącego załącznik nr 4 do niniejszego zapytania,

VII. Miejsce i termin składania ofert.

1. Oferty należy dostarczyć osobiście lub przesłać za pośrednictwem poczty, kuriera na adres: Gmina Zduny, ul. Rynek 2, 63-760 Zduny w zamkniętej kopercie z dopiskiem „**Poprawa wizerunku centrum wsi poprzez modernizację zaplecza świetlicy wiejskiej wraz z zagospodarowaniem terenu w Konarzewie**” bądź e-mailem na adres zduny@zduny.pl do dnia 18.08.2020 r. godz. 12⁰⁰.
2. Oferty złożone po tym terminie nie będą rozpatrywane.

VIII. Termin związania ofertą.

Termin związania ofertą wynosi 30 dni od dnia otwarcia ofert.

IX. Miejsce i termin otwarcia ofert.



Urząd Miejski w Zdunach

Otwarcie nastąpi dnia 18.08.20 r. w pokoju nr 213 UM w Zdunach o godz. 12.¹⁵.

X. Wyjaśnienie.

Wyjaśnień w sprawach dotyczących prowadzonego niniejszego zapytania ofertowego udziela Pani Magdalena Krawczyk pod numerem telefonu 62 721 50 01: w godz. 7⁰⁰ -15⁰⁰ poniedziałek, wtorek ,czwartek, piątek, w godz. 9⁰⁰-17⁰⁰ środa.

XI.Ocena ofert i jej kryteria:

1. Zamawiający dokona oceny ważnych ofert na podstawie kryteriów:

I.p.	Kryterium	Znaczenie procentowe kryterium	Maksymalna ilość punktów jakie może otrzymać oferta za dane kryterium
1.	Cena (C)	60,00%	60 punktów
2.	Gwarancja (G)	40,00%	40 punktów

2. Sposób obliczania wartości punktowej kryterium:

- 1) w kryterium "Cena" oferta otrzyma zaokrągloną do dwóch miejsc po przecinku ilość punktów wynikającą z działania:

$$Pi(C) = \frac{C_{min}}{C_i} \cdot Max(C)$$

gdzie:

Pi(C) ilość punktów jakie otrzyma oferta "i" za kryterium "Cena";

C min najniższa cena spośród wszystkich ważnych i nie odrzuconych ofert;

Ci cena oferty "i";

Max (C) maksymalna ilość punktów jakie może otrzymać oferta za kryterium "Cena".

- 2) w kryterium "Gwarancja" oferta otrzyma następującą ilość punktów:

a) za wymagany minimalny okres tj. 36 miesiące – 0 pkt.,

b) za dodatkowe 12 miesięcy gwarancji – 20 pkt.,

c) za dodatkowe 24 miesiące gwarancji – 40 pkt.

Przy czym okres gwarancyjny dłuższy niż 60 miesięcy (od dnia podpisania przez Zamawiającego protokołu zakończenia i odbioru robót) będzie liczony jako 60 miesięcy.

Łączna suma punktów jakie może uzyskać oferta za kryterium cena i gwarancja wynosi 100 pkt.



Urząd Miejski w Zdunach

XII. Inne postanowienia dotyczące zapytania ofertowego.

1. Niniejsze postępowanie prowadzone jest na podstawie Kodeksu Cywilnego i procedur wewnętrznych Urzędu Miejskiego w Zdunach.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo do zamknięcia postępowania bez wybierania oferty bez podania przyczyn.
3. Odrzuceniu podlegają oferty, których treść nie odpowiada treści zapytania ofertowego, lub złożone przez oferenta nie spełniających warunków, określonych w zapytaniu ofertowym.
4. Zamawiający przewiduje możliwość dokonania istotnych zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy i określa następujące warunki takiej zmiany:
 - 1) zmiana zakresu robót i ustalonego na podstawie wybranej oferty wynagrodzenia może nastąpić w przypadku, gdy ilość faktycznie wykonanych robót będzie odbiegała od ilości przedstawionej w przedmiarze robót, który był podstawą obliczenia ceny oferty. Wówczas określone w umowie wynagrodzenie kosztorysowe zostanie proporcjonalnie zmienione (zmniejszone lub zwiększone) przy zachowaniu cen jednostkowych i składników cenotwórczych przedstawionych w kosztorysie ofertowym wykonawcy;
 - 2) zmiana wynagrodzenia określonego w umowie może nastąpić w przypadku urzędowej zmiany stawki podatku od towarów i usług (VAT);
 - 3) postanowienia zawartej umowy w zakresie udziału podwykonawców (jeżeli wykonawca przewidywał powierzenie części zamówienia do wykonania podwykonawcom) w realizacji zamówienia mogą ulec zmianie w przypadku:
 - a) zmiany podwykonawców i powierzenia części zamówienia nowym podwykonawcom,
 - b) rezygnacji z udziału podwykonawców w realizacji zamówienia.
5. Wszelkie zmiany umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

Załączniki do zapytania ofertowego;

- 1) Kosztorys ofertowy,
- 2) Formularz ofertowy,
- 3) Wzór umowy,
- 4) Oświadczenie o braku powiązań kapitałowych lub osobowych.

Burmistrz Zdun
/-/ Tomasz Chudy