

ZARZĄDZENIE Nr 281/2020
BURMISTRZA ZDUN
z dnia 14 lipca 2020 r.

w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia nieruchomości będących własnością Gminy Zduny

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2020 roku, poz. 713) i art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2020 roku , poz. 65 ze zm.)

zarządza się co następuje:

§ 1

Przeznacza się do wydzierżawienia nieruchomości będące własnością Gminy Zduny, położone na terenie m. Zduny i Chachalni.

Wykaz nieruchomości stanowi załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2

1. Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonej do wydzierżawienia, stanowiący załącznik do zarządzenia, a obejmujący nieruchomość opisaną w § 1.

2. Wykaz podlega:

- 1) Wywieszeniu na tablicy ogłoszeń przez 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Zdunach
- 2) Zamieszczeniu na okres 21 dni na stronie internetowej <http://www.zduny.bip.net.pl/>

Ponadto informacja o zamieszczeniu wykazu podana zostanie do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat krotoszyński.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się inspektorowi ds. rolnictwa, leśnictwa i gospodarki gruntami.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.



BURMISTRZ
mgr Tomasz Chudy

**Wykaz
nieruchomości gruntowej przeznaczonej do wydzierżawienia położonej
na terenie gminy Zduny.**

Burmistrz Zdun zgodnie z art. 35 ust. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U z 2020 r., poz. 65 ze zm.) informuje, że zamierza przeznaczyć do wydzierżawienia:

I. Oznaczenie i powierzchnia nieruchomości:

- **Obręb m. Zduny działka nr 1182/8** o powierzchniach 0,0267 ha, zapisana w księdze wieczystej KZ1R/00030431/3;
- **Obręb Chachalnia nr 291/1 część** o powierzchniach 0,0700 ha, zapisana w księdze wieczystej KZ1R/00036981/5;

II. Opis nieruchomości:

Działki wymienione w pkt. I przeznaczone są do wydzierżawienia i stanowią: tereny mieszkaniowe - B (dz. 1182/8) oraz pastwiska trwałe PsV oraz nieużytki N (dz. 291/1)

III. Przeznaczenie nieruchomości i sposób ich zagospodarowania:

Dz. 1182/8 - działalność nierolnicza, tereny zieleni

Dz. 291/1 – działalność rolna

Dla nieruchomości - brak planu zagospodarowania przestrzennego.

- IV.** Nieruchomość o numerze ewiden. 1182/8 zostanie wydzierżawiona na okres 5 lat, natomiast nieruchomości o numerze ewid. 291/1 na okres 2 lat.

V. Wysokość dzierżawy:

Wysokość czynszu z tytułu dzierżawy określona zostanie zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Zdun nr 153/2016 z dnia 1 sierpnia 2016 r. oraz z Zarządzeniem Burmistrza nr 236/2020 z dnia 18 marca 2020 r. w sprawie zmiany Zarządzenia Burmistrza Zdun nr 153/2016 z dnia 1 sierpnia 2016 r. w sprawie określenia minimalnych stawek czynszu za dzierżawę gruntów gminnych na terenie Gminy Zduny,

VI. Termin wnoszenia czynszu dzierżawnego:

Do 1 października każdego roku.

VII. Informacja o przeznaczeniu do wydzierżawienia:

Tryb bezprzetargowy – na rzecz dotychczasowych dzierżawców

BURMISTRZ

mgr Tomasz Chudy