

ZARZĄDZENIE Nr 224/2020
BURMISTRZA ZDUN
z dnia 18 lutego 2020 r.

w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia nieruchomości będącej własnością Gminy Zduny

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 roku, poz. 506) i art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 roku , poz. 65)

zarządza się co następuje:

§ 1

Przeznacza się do wydzierżawienia nieruchomości będące własnością Gminy Zduny, położone na terenie Zdun.

Wykaz nieruchomości stanowi załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2

1. Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia, stanowiący załącznik do zarządzenia, a obejmujący nieruchomości opisane1 w § 1.

2. Wykaz podlega:

1) Wywieszeniu na tablicy ogłoszeń przez 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Zdunach

2) Zamieszczeniu na okres 21 dni na stronie internetowej <http://www.zduny.bip.net.pl/>

Ponadto informacja o zamieszczeniu wykazu podana zostanie do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat krotoszyński.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się inspektorowi ds. rolnictwa, leśnictwa i gospodarki gruntami.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Zdun

/-/ Tomasz Chudy

Wykaz nieruchomości gruntowej przeznaczonej do wydzierżawienia położonej na terenie gminy Zduny.

Burmistrz Zdun zgodnie z art. 35 ust. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U z 2020 r., poz. 65) informuje, że zamierza przeznaczyć do wydzierżawienia:

I. Oznaczenie i powierzchnia nieruchomości:

- **Obręb m. Zduny, działka nr 1765** o powierzchni 0,0359 ha, zapisana w księdze wieczystej KZ1R/00036905/9;
- **Obręb m. Zduny, działka nr 1723/2** część o powierzchni 0,0200 ha, zapisana w księdze wieczystej KZ1R/00025326/6;
- **Obręb m. Zduny, działka nr 1723/2** część o powierzchni 0,0200 ha, zapisana w księdze wieczystej KZ1R/00025326/6;

II. Opis nieruchomości:

Działki wymieniona w pkt. I przeznaczone jest do wydzierżawienia i stanowią grunty orne – RIIIb, RIVb

III. Przeznaczenie nieruchomości i sposób ich zagospodarowania:

- rolne – ogródek przydomowy

Dla nieruchomości - brak planu zagospodarowania przestrzennego.

IV. Nieruchomość zostanie wydzierżawiona na okres do 3 lat.

V. Wysokość dzierżawy:

Cena wywoławcza czynszu rocznego określona zostanie zgodnie z Zarządzeniem nr 153/2016 Burmistrza Zdun z dnia 1 sierpnia 2016 r. w sprawie określenia minimalnych stawek czynszu za dzierżawę gruntów gminnych na terenie Gminy Zduny, wyrażona z równowartości q żyta według cen stanowiących podstawę naliczenia podatku rolnego w stosunku rocznym ze zmianami.

VI. Termin wnoszenia czynszu dzierżawnego:

Do 1 października każdego roku.

VII. Informacja o przeznaczeniu do wydzierżawienia:

Tryb bezprzetargowy,

Działka. nr 1723/2 – brak dostępu do drogi publicznej

Burmistrz Zdun

/-/ Tomasz Chudy