

ZARZĄDZENIE Nr 133/2019
BURMISTRZA ZDUN
z dnia 02 wrzesień 2019 r.

w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia nieruchomości będących własnością Gminy Zduny

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2019 roku, poz. 506 ze zm.) i art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2018 roku, poz. 2204 ze zm.) oraz Uchwały nr XLVIII/334/2018 Rady Miejskiej w Zdunach z dnia 26 września 2018 roku w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata i na czas nieoznaczony (Dz. U. z 2018. poz.7919)

zarządza się co następuje:

§ 1

Przeznacza się do wydzierżawienia nieruchomość będącą własnością Gminy Zduny, położoną na terenie Zdun.

Wykaz nieruchomości stanowi załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2

1. Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonej do wydzierżawienia, stanowiący załącznik do Zarządzenia, a obejmujący nieruchomość opisaną w § 1.

2. Wykaz podlega:

- 1) Wywieszeniu na tablicy ogłoszeń przez 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Zdunach
- 2) Zamieszczeniu na okres 21 dni na stronie internetowej <http://www.zduny.bip.net.pl/>

Ponadto informacja o zamieszczeniu wykazu podana zostanie do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat krotoszyński

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się podinspektorowi ds. gospodarki komunalnej.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.



BURMISTRZ
mgr Tomasz Chudy

GK.6845.3.2019

Zduny, 03.09.2019r.

Burmistrz Zdun
podaje do publicznej wiadomości wykaz gminnych lokali użytkowych przeznaczonych
do wynajęcia, będącej własnością Gminy Zduny, położonej na terenie Zdun

Burmistrz Zdun zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 ze zm.) informuje, że przeznacza do wynajęcia:

I. Oznaczenie i powierzchnia nieruchomości:

Lokal użytkowy w budynku Ratusza w Zdunach zlokalizowany na działce oznaczonej nr ewidencyjnym 1815, o powierzchni 0.0510m², która stanowi własność gminy Zduny, dla której prowadzona jest księga wieczysta KW KZ1R/00027904/6. Powierzchnia przedmiotu najmu wynosi 68,92 m².

II. Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:

Lokal użytkowy przeznaczony na działalność gastronomiczną- kulturalną

III. Czas trwania wynajmu:

Nieruchomości wdzierżawia się na okres do 10 lat – Uchwała nr **XLVIII/344/2018** w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wdzierżawiania lub najmu na czas dłuższy niż trzy lata i na czas nieoznaczony

IV. Wysokość czynszu:

Za lokal o którym mowa w pkt I miesięczny czynsz wynosi 101,60 brutto

V. Termin wnoszenia czynszu:

Czynsz płatny miesięcznie z góry do 10 dnia każdego miesiąca.

VI. Aktualizacja opłat:

Raz w roku wzrost stawki czynszu o wskaźnik wzrostu cen i usług za rok poprzedni ogłaszany przez Prezesa GUS.

VII. Informacja o przeznaczeniu oddania w najem:

W drodze bezprzetargowej - na rzecz dotychczasowego najemcy.

Dodatkowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Zdunach ul. Rynek 2, pok. 216, tel. 62 721 50 01 (wew. 22)

Sprawę prowadzi i informacji udziela Paulina Boguszyńska

Niniejszy wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Zdunach od dnia 03.09.2019 do dnia 24.09.2019r. oraz na stronie internetowej bip www.zduny.bip.net.pl

BURMISTRZ

mgr Tomasz Chudy