

Zduny, dnia 7 maja 2019 r.

**Burmistrz Zdun**  
**podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży.**

1. Burmistrz Zdun działając na podstawie przepisu art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 ze zm.) podaje do publicznej wiadomości, iż zamierza sprzedać nieruchomość gruntową stanowiącą własność Gminy, położoną obręb miasto Zduny, oznaczoną numerem ewidencyjnym:

- **dz. 2626/7 – obręb m. Zduny, o powierzchni 0,1114 ha, zapisana w księdze wieczystej KZ1R/00036907/3.**

Wartość działki, ustalona przez rzeczoznawcę majątkowego, wynosi 42.644,00 zł (słownie: czterdzieści dwa tysiące sześćset czterdzieści cztery złote 00/100) netto plus należny podatek VAT;

Nieruchomość gruntowa niezabudowana usytuowana jest w przy ulicy Słonecznej w Zdunach, w terenach mieszkalnictwa rodzinnego. Dojazd do nieruchomości stanowi droga gruntowa, na dzień dzisiejszy brak uzbrojenia.

W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta i Gminy Zduny zatwierdzonego Uchwałą Rady Miejskiej w Zdunach w sprawie zmiany studium nr XV/108/2012 z dnia 30 marca 2012 przedmiotowe nieruchomości stanowią grunty orne (IV - V - VI)

**Dla nieruchomości wydana została decyzja Burmistrza Zdun o warunkach zabudowy Nr GT 6730.85.2013 z dnia 14.11.2013 r. - budowa trzech wolnostojących jednorodzinnych budynków mieszkalnych.**

Sprzedaż nieruchomości nastąpi w drodze ustnego przetargu nieograniczonego. Termin i miejsce przetargu zostanie podany w oddzielnym ogłoszeniu.

2. Osoby, którym przysługuje roszczenie do nabycia ww. nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów a także poprzedni właściciele prawa własności do tych nieruchomości oraz ich spadkobiercy korzystają z pierwszeństwa w nabyciu tych nieruchomości pod warunkiem, iż złożą wnioski o ich nabycie w terminie do **18 czerwca 2019 r.**

3. Dodatkowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Zdunach ul. Rynek 2, pok. 213, tel. 62 7215001 wew. 23

Sprawę prowadzi i informacji udziela Magdalena Krawczyk

Niniejszy wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Zdunach od dnia 07 maja do dnia 28 maja 2019 r. oraz na stronie internetowej bip <http://www.zduny.bip.net.pl/>

Burmistrz Zdun

/-/Tomasz Chudy