

ZARZĄDZENIE Nr 497/2022
BURMISTRZA ZDUN
z dnia 25 stycznia 2022 r.

w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia nieruchomości będących własnością Gminy Zduny

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r. poz. 1372 ze zm.) i art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.) oraz uchwały Nr XLVIII/344/2018 Rady Miejskiej w Zdunach z dnia 26 września 2018 roku w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata i na czas nieoznaczony (Dz. Urz. Województwa Wielkopolskiego z 2018. poz.7919)

zarządza się co następuje:

§ 1.

1. Przeznacza się do wydzierżawienia nieruchomość będącą własnością Gminy Zduny, położoną na terenie Zdun zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego Zarządzenia.
2. Wykaz podlega:
 - 1) wywieszeniu na tablicy ogłoszeń przez 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Zdunach,
 - 2) zamieszczeniu na okres 21 dni na stronie internetowej <http://www.zduny.bip.net.pl/>.
3. Informacja o zamieszczeniu wykazu podana zostanie do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat krotoszyński

§ 2.

Wykonanie zarządzenia powierza się podinspektorowi ds. gospodarki komunalnej.

§ 3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Zdun
/-/ mgr Tomasz Chudy

GK.6845.2.2022

Zduny, 25.01.2022r.

Burmistrz Zdun
podaje do publicznej wiadomości wykaz gminnych lokali użytkowych przeznaczonych
do wynajęcia, będącej własnością Gminy Zduny, położonej na terenie Zduny

Burmistrz Zdun zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 ze zm.) informuje, że przeznacza do wynajęcia:

I. Oznaczenie i powierzchnia nieruchomości:

Lokal użytkowy w budynku Ratusza w Zdunach zlokalizowany na działce oznaczonej nr ewidencyjnym 1815, o powierzchni 0.0510 ha, która stanowi własność gminy Zduny, dla której prowadzona jest księga wieczysta KW KZ1R/00027904/6. Powierzchnia przedmiotu najmu wynosi 68,92 m².

II. Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:

Lokal użytkowy przeznaczony na działalność gastronomiczną- kulturalną

III. Czas trwania wynajmu:

Nieruchomości wdzierżawia się na okres do 3 lat

IV. Wysokość czynszu:

Za lokal o którym mowa w pkt I miesięczny czynsz wynosi 600,00 zł netto + 23 % VAT

V. Termin wnoszenia czynszu:

Czynsz płatny miesięcznie z góry do 10 dnia każdego miesiąca.

VI. Aktualizacja opłat:

Raz w roku wzrost stawki czynszu o wskaźnik wzrostu cen i usług za rok poprzedni ogłaszany przez Prezesa GUS.

Dodatkowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Zdunach ul. Rynek 2, pok. 216, tel. 62 721 50 01 (wew. 22)
Sprawę prowadzi i informacji udziela Paulina Boguszyńska

Niniejszy wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Zdunach od dnia 25.01.2022 do dnia 15.02.2022 r. oraz na stronie internetowej bip <http://www.zduny.bip.net.pl/>

Burmistrz Zdun
/-/ mgr Tomasz Chudy