

ZARZĄDZENIE Nr 427/2021
BURMISTRZA ZDUN
z dnia 30 lipca 2021 r.

w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia nieruchomości będącej własnością Gminy Zduny

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 roku, poz. 1372) i art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 roku , poz. 1990 ze zm.)

zarządza się co następuje:

§ 1

Przeznacza się do wydzierżawienia nieruchomość będącą własnością Gminy Zduny, położoną na terenie m. Zduny.

Wykaz nieruchomości stanowi załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2

1. Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonej do wydzierżawienia, stanowiący załącznik do zarządzenia, a obejmujący nieruchomość opisaną w § 1.

2. Wykaz podlega:

1) Wywieszeniu na tablicy ogłoszeń przez 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Zdunach

2) Zamieszczeniu na okres 21 dni na stronie internetowej <http://www.zduny.bip.net.pl/>

Ponadto informacja o zamieszczeniu wykazu podana zostanie do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat krotoszyński.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się inspektorowi ds. rolnictwa, leśnictwa i gospodarki gruntami.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Zdun
/-/ mgr Tomasz Chudy

Wykaz nieruchomości gruntowej przeznaczonej do wydzierżawienia położonej na terenie gminy Zduny.

Burmistrz Zdun zgodnie z art. 35 ust. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U z 2020 r., poz.1990 ze zm.) informuje, że zamierza przeznaczyć do wydzierżawienia:

I. Oznaczenie i powierzchnia nieruchomości:

Obręb m. Zduny

- **działka nr 1361** część o powierzchni 0,0120 ha, zapisana w księdze wieczystej KZ1R/00027661/0;

II. Opis nieruchomości:

Działka wymieniona w pkt. I przeznaczona jest do wydzierżawienia i stanowi tereny mieszkaniowe - B

III. Przeznaczenie nieruchomości i sposób ich zagospodarowania:

Przeznaczenie - ogródek działkowy

Dla nieruchomości - brak planu zagospodarowania przestrzennego.

IV. Nieruchomość zostanie wydzierżawiona na okres 3 lat.

V. Wysokość dzierżawy:

Cena wywoławcza czynszu rocznego określona zostanie zgodnie z Zarządzeniem nr 153/2016 Burmistrza Zdun z dnia 1 sierpnia 2016 r. w sprawie określenia minimalnych stawek czynszu za dzierżawę gruntów gminnych na terenie Gminy Zduny, wyrażona z równowartości q żyta według cen stanowiących podstawę naliczenia podatku rolnego w stosunku rocznym ze zmianami.

VI. Termin wnoszenia czynszu dzierżawnego:

Do 1 października każdego roku.

VII. Informacja o przeznaczeniu do wydzierżawienia:

Tryb bezprzetargowy,

Burmistrz Zdun
/-/ mgr Tomasz Chudy