

ZARZĄDZENIE Nr 389/2021
BURMISTRZA ZDUN
z dnia 15 marca 2021 r.

w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia nieruchomości będących własnością Gminy Zduny

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 roku, poz. 713 ze zm.) i art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 roku, poz. 1990 ze zm.)

zarządza się co następuje:

§ 1

Przeznacza się do wydzierżawienia nieruchomości będące własnością Gminy Zduny, położone na terenie m. Zduny i Baszkowa.

Wykaz nieruchomości stanowi załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2

1. Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia, stanowiących załącznik do zarządzenia, a obejmujący nieruchomości opisane w § 1.

2. Wykaz podlega:

- 1) Wywieszeniu na tablicy ogłoszeń przez 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Zdunach
- 2) Zamieszczeniu na okres 21 dni na stronie internetowej <http://www.zduny.bip.net.pl/>

Ponadto informacja o zamieszczeniu wykazu podana zostanie do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat krotoszyński.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się inspektorowi ds. rolnictwa, leśnictwa i gospodarki gruntami.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wykaz nieruchomości gruntowych przeznaczonych do wydzierżawienia położonych na terenie gminy Zduny.

Burmistrz Zdun zgodnie z art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U z 2020 r., poz. 1990 ze zm.) informuje, że zamierza przeznaczyć do wydzierżawienia:

I. Oznaczenie i powierzchnia nieruchomości:

- **Obręb Baszków, działka nr 119** o powierzchni 0,1900 ha, zapisana w księdze wieczystej KZ1R/00039675/8;
- **Obręb Baszków, działka nr 1613 część** o powierzchni 0,7800 ha, zapisana w księdze wieczystej KZ1R/00039201/5;
- **Obręb m. Zduny, działka nr 1266** o powierzchni 0,0273 ha, zapisana w księdze wieczystej KZ1R/00030139/6;
- **Obręb m. Zduny, działka nr 1018** o powierzchni 0,2780 ha, zapisana w księdze wieczystej KZ1R/00027665/8;
- **Obręb m. Zduny, działka nr 1444 część** o powierzchni 0,0770 ha, zapisana w księdze wieczystej KZ1R/00019867/5;
- **Obręb m. Zduny, działka nr 1454** o powierzchni 0,0230 ha, zapisana w księdze wieczystej KZ1R/00019867/5;

II. Opis nieruchomości:

Działki wymienione w pkt. I przeznaczone są do wydzierżawienia i stanowią grunty rolne klas: ŁIV (dz. 119, 1454), ŁV (cz.dz. 1613), ŁVI (cz.dz.1613), RV (dz.1444), RVI (dz. 1018), tereny zurbanizowane Bp (dz. 1266),

III. Przeznaczenie nieruchomości i sposób ich zagospodarowania:

Dz. 119, 1613, 1018, 1444, 1454 - rolne

Dz. 1266 - ogrodniczo-warzywnicze

Dla nieruchomości - brak planu zagospodarowania przestrzennego.

IV. Nieruchomości zostaną wydzierżawione na okres 3 lat.

V. Wysokość dzierżawy:

Wysokość czynszu z tytułu dzierżawy - określona zostanie zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Zdun nr 153/2016 z dnia 1 sierpnia 2016 r. ze zm., w sprawie określenia minimalnych stawek czynszu za dzierżawę gruntów gminnych na terenie Gminy Zduny,

VI. Termin wnoszenia czynszu dzierżawnego:

Do 1 października każdego roku.

VII. Informacja o przeznaczeniu do wydzierżawienia:

Tryb bezprzetargowy – na rzecz dotychczasowych dzierżawców

Burmistrz Zdun
/-/ Tomasz Chudy