

Do wszystkich wykonawców

## Informacja o treści zapytania i wyjaśnienia zamawiającego dot. treści SIWZ (zapytania z dnia 27.11.2019r.)

Dotyczy: Postępowania przetargowego o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na realizację zadania: „UBEZPIECZENIE MIENIA I ODPOWIEDZIALNOŚCI ZAMAWIAJĄCEGO”.

Gmina Zduny na podstawie art. 38 Ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2018 r. poz. 1986 z późn. zm.), informuje, że w ramach prowadzonego postępowania o zamówienie publiczne jw. wpłynęło zapytanie od jednego z wykonawców, którego treść przedstawiamy poniżej wraz z wyjaśnieniami zamawiającego.

### **Pytanie 1:**

Wnioskujemy o udzielenie informacji o różnicach w zakresie ubezpieczenia Zamawiającego z ostatnich 3 lat w porównaniu do wnioskowanego (fransyz udziałów własnych, limitów odpowiedzialności, przedmiotu, zakresu ubezpieczenia).

### **Odpowiedź:**

Zamawiający informuje iż zakres i przedmiot ubezpieczenia jest identyczny jak w ostatnich 3 latach. W poprzednich okresach nie było fransyz i udziałów własnych.

### **Pytanie 2:**

Prosimy o podanie wieku, konstrukcji oraz stanu technicznego budynków zgłaszanych do ubezpieczenia oraz zakresu i dat (rok) przeprowadzanych remontów.

### **Odpowiedź:**

Zamawiający informuje iż dane na temat budynków podane są w załączniku nr 6 do SIWZ tabela wykaz budynków. Remonty wykonywane są na bieżąco wedle potrzeb i posiadanych środków pieniężnych.

### **Pytanie 3:**

Wnioskujemy o wskazanie sum ubezpieczenia mienia w podziale na wszystkie lokalizacje zgłoszone do ubezpieczenia.

### **Odpowiedź:**

Zamawiający nie jest w stanie dokonać takiego podziału.

### **Pytanie 4:**

Wnioskujemy o udzielenie informacji kiedy Zamawiający dokonał ostatniego przeglądu stanu technicznego wiat przystankowych i innych budowli użytku publicznego oraz w jak często dokonuje tych przeglądów. Czy jest sporządzany protokół oględzin?

### **Odpowiedź:**

Zamawiający informuje iż przegląd stanu technicznego wiat przystankowych jest wykonywany na bieżąco bez sporządzania protokołów z oględzin.

### **Pytanie 5:**

Wnioskujemy o wykaz inwestycji jakie będą przeprowadzane przed podmiot w ciągu najbliższych 3 lat.

### **Odpowiedź:**

Zamawiający informuje iż w najbliższym czasie planuje poniższe inwestycje:

- rozbudowa świetlicy w miejscowości Chachalnia
- modernizacja budynku przedszkola w Zdunach

### **Pytanie 6:**

Wnioskujemy o ubezpieczenie budynków starszych niż 50 lat w wartości rzeczywistej, tj. wartości odtworzeniowej mienia pomniejszonej o zużycie techniczne.

### **Odpowiedź:**

Zamawiający nie wyraża zgody.

**Pytanie 7:**

Wnioskujemy o udzielenie informacji czy po 1997 r. miała miejsce powódź w jakiegokolwiek lokalizacji.

**Odpowiedź:**

Zamawiający informuje iż na terenie Gminy nie było powodzi.

**Pytanie 8:**

Wnioskujemy o udzielenie informacji nt. przebiegu szkodowości z okresu ostatnich 5 lat, w tym o szkodach, które zostały odmówione.

**Odpowiedź:**

Zamawiający informuje iż w 2014 i 2015 szkodowość wyglądała następująco:

| 2014 rok |              |           |                                                                                                                               |
|----------|--------------|-----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1        | 2 875,00 zł  | OC ogólne | uszkodzenie okularów (375zł); uszkodzenie ciała (2.500zł)                                                                     |
| 3        | 28 868,34 zł | ogień     | zalanie księgozbioru (9.601,35zł); uszkodzenie ogrodzenia (9.589,22zł); zalanie pomieszczeń (9.677,77zł)                      |
| 1        | 2 386,79 zł  | maszyny   | uszkodzenie pompy                                                                                                             |
| 2015 rok |              |           |                                                                                                                               |
| 1        | 738,00 zł    | szyby     | uszkodzenie wiaty przystankowej                                                                                               |
| 1        | 400,00 zł    | NNW       | uszkodzenie ciała                                                                                                             |
| 1        | 961,87 zł    | ogień     | uszkodzenie wiat przystankowych                                                                                               |
| 2        | 912,95 zł    | OC dóg    | uszkodzenie ogrodzenia przez skutek przewrócenia się drzewa (298,95zł); uszkodzenie bramy przez odłamany konar drzewa (614zł) |

**Pytanie 9:**

Wnioskujemy o udzielenie informacji czy do ubezpieczenia zostały zgłoszone:

- budynki wyłączone z eksploatacji,
- pustostany,
- budynki w złym lub awaryjnym stanie technicznym.

Jeżeli tak prosimy o podanie ich sum ubezpieczenia i lokalizacji oraz sposobie zabezpieczenia.

Czy istnieje możliwość zawężenia ochrony ubezpieczeniowej w stosunku do ww. budynków wyłącznie do FLEXA?

**Odpowiedź:**

Zamawiający informuje iż nie zgłasza do ubezpieczenia powyższych budynków.

**Pytanie 10:**

Wnioskujemy o wprowadzenie franszyzy redukcyjnej w wysokości 500 zł dla szkód rzeczowych w ubezpieczeniu OC za drogi.

**Odpowiedź:**

Zamawiający nie wyraża zgody.

**Pytanie 11:**

Wnioskujemy o udzielenie informacji nt. stanu technicznego dróg oraz budżecie przeznaczonym na ich remonty w okresie najbliższych 3 lat.

**Odpowiedź:**

Zamawiający informuje iż stan techniczny dróg określa jako zadowalający. Na remonty dróg na 2020rok zamierza przeznaczyć 50.000zł, w latach następnych przewiduje wysokość wydatków na ten cel na tym samym poziomie.

**Pytanie 12:**

Czy podmiot posiada, użytkuje, zarządza wysypiskiem, składowiskiem lub sortownią odpadów.

**Odpowiedź:**

Zamawiający informuje iż posiada składowisko odpadów, jest ono nieczynne i w trakcie rekultywacji.

**Pytanie 13:**

Prosimy o informację, czy Zamawiający (podmiot) w ramach ubezpieczenia budowli zgłasza do ubezpieczenia drogi, mosty, wiadukty, tunele lub podobne elementy infrastruktury drogowej?

**Odpowiedź:**

Zamawiający zgłasza do ubezpieczenia na pierwsze ryzyko drogi i chodniki wewnętrzne, ulice, place, pomosty, przepusty, kładki do sumy ubezpieczenia 50.000zł.

**Pytanie 14:**

Wnoskujemy wprowadzenie do umowy „Klauzuli Wypowiedzenia Umowy z Ważnych Powodów” o treści:  
Klauzula Wypowiedzenia Umowy z Ważnych Powodów

Każda ze stron może wypowiedzieć umowę ubezpieczenia z zachowaniem 1 miesięcznego okresu wypowiedzenia ze skutkiem na koniec każdego okresu polisowania, z zastrzeżeniem, że Ubezpieczyciel może tego dokonać wyłącznie z ważnych powodów.

Do ważnych powodów należą:

1. wysoka szkodowość z przedmiotowej umowy, dotycząca każdego rodzaju ubezpieczenia oddzielnie,  
Przez wysoką szkodowość rozumie się stosunek wypłaconych odszkodowań i rezerw szkodowych z poszczególnych ubezpieczeń do składki zarobionej za pierwsze 10 miesięcy danego roku ochrony - przekraczającą 65%,
2. niewyrażenie przez Ubezpieczonego zgody na dokonanie lustracji ryzyka lub utrudnianie jej przeprowadzenia,
3. wyłudzenie lub próba wyłudzenia przez Ubezpieczonego odszkodowania lub świadczenia z zawartej z Ubezpieczycielem umowy ubezpieczenia,
4. utrata licencji, zezwolenia na prowadzenie działalności,
5. istotna zmiana warunków reasekuracyjnych, potwierdzona stosownym oświadczeniem Ubezpieczyciela,
6. zmiana polityki polegająca na wycofaniu się Ubezpieczyciela z danego segmentu Klientów lub danej grupy ryzyk ubezpieczeniowych.

**Odpowiedź:**

Zamawiający nie wyraża zgody.

Z up. Burmistrza Zdun  
KIEROWNIK  
Wydziału Gospodarki, Rolnictwa i Rozwoju  
mgr Miłosz Zwierzyk

Pozostałe warunki i wymagania określone w SIWZ pozostają bez zmian.  
Powyższe wyjaśnienia i zmiany SIWZ są wiążące dla wszystkich wykonawców.